

Egz. nr 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Letnia czytelnia – zielona strefa relaksu i kultury w Bibliotece Miejskiej w Górze				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Ul. Mickiewicza 1A; 56 – 200 Góra Kategoria obiektu budowlanego: V				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 020401_4 miasto Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Góra 0001 Numer działki ewidencyjnej: 2104				
INWESTOR	Biblioteka Miejska w Górze ul. Adama Mickiewicza 1A; 56 – 200 Góra				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPEC. I NR UPRAWNIENI	ZAKRES	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Paweł Butkiewicz	1634/94/Lo	Architektura	07.2026	mgr inż. Paweł Butkiewicz ARCHITEKT nr upr. 1634/548 b DS-0108 56-200 Góra ul. Staromłyńska 2 tel. 065 544 12 17, 0605 31 38 61
Asystent projektanta	Inż. Paweł Puk		Architektura	07.2026	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dokumenty dołączone do projektu.....	1
Izby i uprawnienia projektantów.....	1
Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
2. Istniejący stan zagospodarowania działek	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
4. Projektowane uzbrojenie terenu.....	4
5. Zestawienia	4
6. Informacje i dane	4
7. Ochrona przeciwpożarowa.....	5
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5
Rys1 – Projekt zagospodarowania terenu.....	7

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

I. Część opisowa.....	1
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	1
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy	1
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna.....	1
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	3
5. Opinia geotechniczna.....	3
6. Liczba lokali mieszkalnych	3
7. Wpływ obiektu na środowisko	3
8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	3
9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego...	4
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej	8
Część rysunkowa	9
Rys 1 – Letnia czytelnia	9

ZAŁĄCZNIKI

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	1
Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty	4

Dokumenty dołączone do projektu

Izby i uprawnienia projektantów

Leszno, dnia 7 lutego 1994 r.

Nr ewid. 1634/94/Lo

DECYZJA O STwierdzeniu PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie §2, §4 ust. 1 i 2, §7 i §13
ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.
Nr 8 poz. 46 ze zm. Dz.U. Nr 42 poz. 334 z 1988r. i Dz.U. Nr 69
poz. 999 z 1991 r./ stwierdza się, że Pan

PAWEŁ WOJCISZ B U T K I E W I C Z

magister inżynier architekt

urodzony dnia 28 kwietnia 1966 roku w Górze

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej.

Pan **PAWEŁ WOJCISZ B U T K I E W I C Z** jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 3/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Oświadczam:

1/Paweł Butkiewicz

ul. Poznańska 10/7
56-200 Góra

2/ a/a

STWIERDZENIA WOJEWODY

Jacek Urban
Dyrektor Wojewódzkiego
Zarządu Budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Wojciech Butkiewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 1634/94/Lo, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0108**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-06-2026 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Łukasz Komar, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0108-58C2-6F6Y-CE6Y-5Y3B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r poz. 1333, z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji Letnia czytelnia – zielona strefa relaksu i kultury w Bibliotece Miejskiej w Górze, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Mgr inż. Paweł Butkiewicz

Upr. Nr 1634/94/Lo

mgr inż. Paweł Butkiewicz
ARCHITEKT
nr upr. 1634/94/Lo, REGON 021912207
56-200 Góra ul. Stawomysłowska 21
tel. 064 541 42 17, 0605 31 38 61

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest stworzenie Letniej czytelnicy – zielona strefa relaksu i kultury w Bibliotece Miejskiej w Górze przy ul. Adama Mickiewicza 1A.

2. Istniejący stan zagospodarowania działek

Działka zabudowana budynkiem Biblioteki Miejskiej, częściowo utwardzona. Wjazd na działkę od strony ul. Adama Mickiewicza. Od strony północnej i wschodniej teren ogrodzony płotem z siatki w ramach z kątownika. Działka uzbrojona w sieć wodno – kanalizacyjną, energetyczną.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

W ramach inwestycji na istniejącym terenie zielonym od strony wschodniej (tył biblioteki) zostanie stworzona plenerowa strefa rekreacyjno – kulturalna pod nazwą letnia czytelnicy biblioteki miejskiej w Górze. Będzie to miejsce spotkań, czytania, odpoczynku i organizacji wydarzeń kulturalnych. Projekt przewiduje wymianę istniejącego ogrodzenia z siatki w ramach z kątownika stalowego na takie samo bez podmurówki. Usunięcie jednego drzewa Topola osika (zgodnie z decyzją nr 1842/2026 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) wraz z wykonaniem nasadzeń zastępczych. wykonanie alejki o nawierzchni z kruszywa dolomit biały, rekultywację terenu zielonego po stronie wschodniej i częściowo północnej biblioteki. Wyposażenie strefy w ławki, stoły, pergolę, huśtawki. Szczegóły lokalizacji poszczególnych elementów pokazano na rys. nr1.

4. Projektowane uzbrojenie terenu

Bez zmian

5. Zestawienia

Powierzchnia zabudowy budynku biblioteki :	422,00 m ²
Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych :	140,00 m ²
Powierzchnia projektowanej nawierzchni z grysłu kamiennego :	102,00 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna :	982,00 m ²
RAZEM POWIERZCHNIA DZIAŁEK :	1646,00 m²

6. Informacje i dane

6.1 Zgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- Symbol jednostki bilansowej AE73U – usługi nieuciążliwe (funkcja podstawowa), urządzenia komunikacyjne, sieci infrastruktury technicznej dystrybucyjnej oraz związane z nimi urządzenia (funkcja uzupełniająca) – zaprojektowano miejsce rekreacyjno – kulturalne

6.2 Ochrona konserwatorska

Teren inwestycji znajduje się na obszarze ochrony konserwatorskiej „A”. Projekt budowlany należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6.3 Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczych.

6.4 Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

Projektowana strefa rekreacyjno - kulturalna nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie narusza przepisów ustawy o ochronie przyrody, oraz nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych.

6.5 Gospodarka odpadami

Odpady będą gromadzone w zamykanym pojemniku na odpady zmieszane oraz segregowane w workach, w podziale na poszczególne frakcje, dostarczane przez firmę gospodarującą odpadami na przedmiotowym terenie. Miejsce gromadzenia odpadów bez zmian.

6.6 Zieleń i ukształtowanie terenu

W ramach inwestycji zostanie usunięte 1 drzewo na które inwestor uzyskał pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj.: Topola osika. Zgodnie z wydaną decyzją w ramach nasadzeń zastępczych na działce nr ewid. 2104 zostaną posadzone 2 drzewa liściaste klon srebrzysty o obwodzie pnia minimum 10cm mierzonym na wys. 100 cm. Na pozostałym terenie zostaną wykonane trawniki.

6.7 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Dostęp do działki z drogi utwardzonej bez progów i stopni.

7. Ochrona przeciwpożarowa

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przepisy prawa w oparciu o które dokonano analizy określenia obszaru oddziaływania projektowanego obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r poz. 1065 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 55 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2020 poz. 1064 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2020r. poz. 258)
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 2014 r, poz. 81 j.t.)
- Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu

Planowana inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem w MPZP. Analizując wszystkie parametry projektowanego zamierzenia oraz jego charakter należy stwierdzić że inwestycja nie powoduje uciążliwości związanych z zacienieniem, hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza i

wody. Hałas mogący powstać na terenie posesji, będzie związany z poruszaniem się ludzi i nie przekroczy dopuszczonych norm oraz nie oddziałuje na posesje sąsiednie. Promieniowanie powstające na terenie posesji będzie związane z użytkowaniem tel. komórkowych i nie przekroczy dopuszczalnych norm oraz nie będzie oddziaływało na posesje sąsiednie. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na otaczające środowisko i nie naruszy walorów krajobrazowych. W związku z powyższym należy stwierdzić iż obszar oddziaływania obiektu obejmuje tylko przedmiotową działkę.

Opracował:

mgr inż. arch.
Paweł Butkiewiczmgr inż. Paweł Butkiewicz
ARCHITEKT
nr upr. 16345/KŁo OS-0108
56-200 Góra ul. Stecenińska 2
tel. 065 544 42 17; 0605 31 38 61

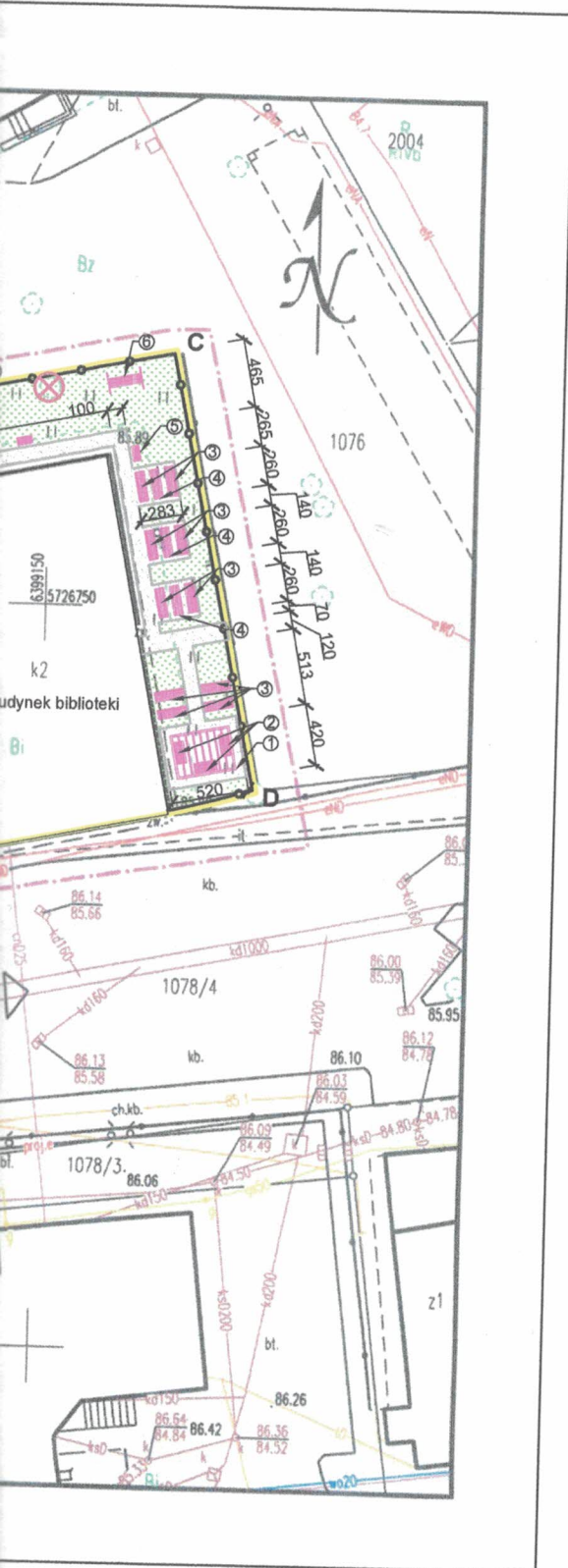
MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłosz. pracy geodezyjnej		PK.6840.1.382.2026
ulica, numer działki		2104
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	020401_4
	nazwa	miasto Góra
Głęb. ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Góra
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/18
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Data aktualizacji mapy		26.05.2026
Wynikaniem niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.		
Mapy i Projekty Radosław Skoczyles 56-200 Góra, ul. Podwałe 22 NIP 5010033475 tel. 726 590 919 REGON 022460486 mapyiprojektygora@gmail.com pieczęćka i podpis wykonawcy pieczęćka i podpis geodety uprawnionego UWAGA. Nie wykluczasz się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji (Ustawa: Prawo geodezyjne i kartograficzne - z 17.05.1989 r. Dz. U. z 2023 poz.803)		
Oznaczenie zakresu opracowania mapy		1. zakres 1 2. zakres 2 3. zakres 3 4. zakres 4 5. zakres 5 6. zakres 6 7. zakres 7 8. zakres 8 9. zakres 9 10. zakres 10
Godło mapy		6.161.08.17.2.4

Próswadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.382.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GÓRCOWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Mapy i Projekty Radosław Skoczylas
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr P 0204.2026.343 z dnia 29.06.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Radosław Skoczylas Uprawnienia nr 24583





Legenda:
A do F - teren objęty inwestycją

- Istniejące ogrodzenie przeznaczone do remontu
- ① — Drewniana pergola
- ② — Ławka drewniana na stelażu metalowym l=150cm
- ③ — Ławka drewniana na stelażu metalowym l=200cm
- ④ — Stół drewniany na stelażu metalowym l=200cm
- ⑤ — Szafka bookcrossing
- ⑥ — Huśtawka
- ⑦ — Nowe nasadzenia klon srebrzysty
- ⊗ — Drzewo przeznaczone do usunięcia na podstawie decyzji DWKZ nr 1842/2026
- Alejki o nawierzchni z kruszywa dolomit biały
- Trawnik przeznaczony do rekultywacji

Inwestor:	Biblioteka Miejska w Górze ul. A. Mickiewicza 1A; 56 - 200 Góra			
Obiekt i adres obiektu:	Letnia Czytelnia - zielona strefa relaksu i kultury w Bibliotece Miejskiej w Górze Dz. nr 22104; 020401_4 miasto Góra; obręb 0001 Góra			
Jednostka projektowa	Biuro Projektowania Kosztorysowania i Nadzoru w Budownictwie Paweł Puk Włodków Górny 21; 56 - 200 Góra tel. 504 085 732			
Funkcja	Nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis	Data
Projektant architektura	mgr inż. arch Paweł Butkiewicz	1634/94/Lo		07.2026
Asystent Projektanta	inż. Paweł Puk			07.2026
Skala rysunku:	1:500	Numer rysunku:	1	
Temat rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			

BIURO PROJEKTOWANIA KOSZTORYSOWANIA I NADZORU
W BUDOWNICTWIE PAWEŁ PUK

Włodków Górny 21,
56 – 200 Góra;

tel.504085732; e-mail – pawelpuk@wp.pl
NIP 693-186-30-31; REGON 021912207

Egz. Nr 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Letnia czytelnia – zielona strefa relaksu i kultury w Bibliotece Miejskiej w Górze				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Ul. Mickiewicza 1A; 56 – 200 Góra Kategoria obiektu budowlanego: V				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 020401_4 miasto Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Góra 0001 Numer działki ewidencyjnej: 2104				
INWESTOR	Biblioteka Miejska w Górze ul. Adama Mickiewicza 1A; 56 – 200 Góra				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPEC. I NR UPRAWNIEN	ZAKRES	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Paweł Butkiewicz	1634/94/Lo	Architektura	07.2026	mgr inż. Paweł Butkiewicz ARCHITEKT nr upr. 1634/94/Lo DS-0108 56-200 Góra ul. Staromłyńska 2 tel. 055 544 22 17, 0605 91 38 61
Asystent projektanta	Inż. Paweł Puk		Architektura	07.2026	

I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Strefa rekreacyjno – kulturalna, letnia czytelnia Biblioteki Miejskiej w Górze. Kategoria obiektu V.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Zaprojektowano strefę rekreacyjno – kulturalną przeznaczoną do wypoczynku, organizowania spotkań z książką oraz spotkań autorskich organizowanych przez Bibliotekę Miejską w Górze.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

3.1 Stan istniejący

Teren na którym planowana jest inwestycja porośnięty trawą, ogrodzenie z przęsł z siatki w ramach z kątownika w złym stanie technicznym zakwalifikowano do wymiany.

Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego:

- . Widok od strony wschodniej terenu przeznaczonego pod letnią czytelnię



- Widok od strony północnej terenu przeznaczonego pod letnią czytelnię



- Ubytki w istniejącym ogrodzeniu



- Stan zachowania istniejącego ogrodzenia



3.2 Stan projektowany

Do utworzenia Letniej czytelnicy Biblioteki Miejskiej w Górze wykorzystano zdegradowaną przestrzeń od strony wschodniej i północnej budynku. W ramach inwestycji zostaną wykonane tereny utwardzone z grysłu kamiennego w formie alejek i niewielkich placów, na których będą ustawione ławki i stoły dla użytkowników Letniej Czytelnicy. Przy alejce zostaną ustawione szafki do bookcrossingu czyli bezpłatnej wymiany książek. Reszta terenu zostanie obsiana trawą. Na terenie zielonym planuje się ustawienie dwóch huśtawek. W miejscu zniszczonego ogrodzenia z siatki w ramach z kątownika na słupkach betonowych, zostanie wykonane nowe, tożsame z istniejącym. Nowe ogrodzenie zostanie wykonane z pręseł z siatki w ramach z kątownika stalowego osadzonych na słupkach stalowych. Nowe ogrodzenie zostanie wykonane bez podmurówki betonowej.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| • Alejki i place utwardzone: | 102,00 m ³ |
| • Teren zielony | 185,00 m ² |

5. Opinia geotechniczna

Dla projektowanej inwestycji nie przewiduje się wykonywania fundamentów. Prace ziemne będą ograniczały się do zebrania humusu w miejscu wykonania alejek o nawierzchni z grysłu kamiennego.

6. Liczba lokali mieszkalnych

Budynek nie będzie posiadał lokali mieszkalnych

7. Wpływ obiektu na środowisko

- Woda

Nie dotyczy

- Ścieki sanitarne

Nie dotyczy

- Wody opadowe

Wszystkie projektowane nawierzchnie będą wodo przepuszczalne. Odprowadzenie wód opadowych bezpośrednio na zagospodarowany teren.

- Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nie dotyczy

- Odpady

Bez zmian do stanu istniejącego.

- Hałas, drgania, promieniowanie, inne zakłócenia

Inwestycja nie będzie powodowała żadnych zakłóceń

- Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływała na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe oraz podziemne.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego

- **Alejki i place utwardzone** – nawierzchnia przepuszczalna z kruszywa jasnego np. dolomit biały o uziarnieniu 0-8mm, ograniczone obrzeżem trawnikowym. Konstrukcja alejek:

- | | |
|---|--------|
| ○ Nawierzchnia z kruszywa o uziarnieniu 0-8mm | - 3cm |
| ○ Warstwa kruszywa o uziarnieniu 0/16mm | - 5cm |
| ○ Podbudowa z kruszywa łamanego naturalnego 0/31,5mm | - 12cm |
| ○ Warstwa odsączająca z piasku , wskaźnik zagęszczenia 0,97 | - 10cm |



- **Teren zielony** – trawa po uprzednim zrekultywowaniu terenu wskazanego w części rysunkowej.

WYPOSAŻENIE PODSTAWOWE:

- **Ławki parkowe** – drewniane z oparciem w kolorze naturalnym, nogi w konstrukcji stalowej. Długość 1,5m – 3 szt. , 2,0m – 10szt.

Zdjęcie ławki



- **Stół** - blat z desek drewnianych w kolorze naturalnym, nogi stalowe w kolorze czarnym. Szerokość blatu 60cm, długość stołu 2,0m ilość 3szt.



- **Huśtawka** - siedzisko drewniane w kolorze naturalnym. Długość siedziska 180cm. Konstrukcja stalowa malowana proszkowo w kolorze czarnym.



- **Scena składana** - scena 3 x 3m wykonana z podestów scenicznych rozkładana na czas zaplanowanego wydarzenia kulturalnego. Scena wyposażona w schody, wysokość sceny do 50cm, nośność min. 500kg/m²

- **Pergola** – konstrukcja drewniana w kolorze naturalnego drewna. Wymiar podstawy pergoli 400x300 cm. Wysokość 240cm



- **Szafka bookcrossing** – drewniana w kolorze naturalnego drewna mocowana na drewnianym słupku – 2szt.



- **Tablica informacyjna – witacz** - drewniany w kolorze naturalnego drewna, montaż na początku ścieżki do letniej czytelnicy.



- **Ogrodzenie** – przesła z siatki w ramie z kątownika stalowego 30x30mm, wykonane na wzór istniejącego ogrodzenia bez betonowej podmurówki. Wysokość ogrodzenia 150cm, kolor antracyt RAL7016. Słupki stalowe o przekroju 80x80mm mocowane w gruncie za pomocą fundamentu z betonu C12/15 o średnicy 40cm.

Zdjęcie istniejącego ogrodzenia



WYPOSAŻENIE DODATKOWE

- Kamera do monitoringu
- Leżak z nadrukiem logo Biblioteki Miejskiej w Górze – 10szt.



- Zestaw nagłośnieniowy – dwa głośniki na statywie z mikrofonem.

Wymagania dla głośników:

- Moc wyjściowa: 300 W RMS (klasa D)
- Przetworniki: 12" głośnik basowy (papierowy) + driver wysokotonowy (horn)
- Pasmo przenoszenia: 80 Hz – 18 kHz

- **DSP:** cyfrowy procesor z efektem pogłosu (16DSP)
- **Regulacja tonów:** osobna dla muzyki i mikrofonów (niskie, średnie, wysokie)
- **Wejścia/obsługa audio:** Bluetooth 5.0, USB, SD/TF, AUX, RCA, radio FM, 2× MIC (6,35 mm), możliwość podpięcia instrumentu, 2× AUX OUT (RCA)
- **Funkcje dodatkowe:** nagrywanie (REC), obsługa mikrofonów bezprzewodowych (2× ręczne + 1× nagłośniony), priorytet mikrofonu, możliwość TWS (łączenia głośników), zasilanie akumulatorowe (12 V 7 Ah), zasilanie sieciowe (AC 90–240 V), wejście na zewnętrzny akumulator 12 V, obudowa odporna na warunki atmosferyczne, uchwyt transportowy teleskopowy, kółka.
- **Wymiary głośnika:** ok. 340 × 550 × 320 mm
- **Waga z akumulatorem:** ok. 15 kg
- **Statyw:** M502-102 – stalowy, malowany proszkowo, dedykowany do kolumn, do ustawienia głośnika na wysokości; stabilny i łatwy w montażu.

Zdjęcie poglądowe



10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Bez zmian

Opracował:

mgr inż. arch Paweł Butkiewicz

mgr inż. Paweł Butkiewicz
ARCHITEKT
nr upr. 1634/9/2010 PS 0108
56-200 Góra ul. Staromłyńska 2
tel. 095 424 49 17, 095 21 22 64

**BIURO PROJEKTOWANIA KOSZTORYSOWANIA I NADZORU
W BUDOWNICTWIE PAWEŁ PUK**

Włodków Górny 21,
56 – 200 Góra;

tel.504085732; e-mail – pawelpuk@wp.pl
NIP 693-186-30-31; REGON 021912207

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Letnia czytelnia – zielona strefa relaksu i kultury w Bibliotece Miejskiej w Górze				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Ul. Mickiewicza 1A; 56 – 200 Góra Kategoria obiektu budowlanego: V				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 020401_4 miasto Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Góra 0001 Numer działki ewidencyjnej: 2104				
INWESTOR	Biblioteka Miejska w Górze ul. Adama Mickiewicza 1A; 56 – 200 Góra				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPEC. I NR UPRAWNIEN	ZAKRES	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Paweł Butkiewicz	1634/94/Lo	Architektura	07.2026	mgr inż. Paweł Butkiewicz ARCHITEKT nr upr. 1634/94/Lo DS-0108 56-200 Góra ul. Staromłyńska 2 tel. 085 544 42 17 REGON 021912207
Asystent projektanta	Inż. Paweł Puk		Architektura	07.2026	

Lipiec 2026

1. Zakres robót i kolejność realizacji.

Dane charakterystyczne:

- długość: 55,00 m
- szerokość: 6,00 m

W zakres robót wchodzi:

- roboty ziemne związane z usunięciem humusu, oraz roboty ziemne związane z wykonaniem nawierzchni utwardzonych
- ustawienie wyposażenia jak ławki, huśtawki, stoły, pergola

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana budynkiem Biblioteki Miejskiej.

2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie stwierdza się na działce elementów naziemnego zagospodarowania stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- 3.1 Praca przy użyciu elektronarzędzi – zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym w przypadku niesprawnych narzędziach i nieprawidłowej tymczasowej instalacji elektrycznej budowy.
- 3.2 Zagrożenie uderzeniem ciężkim sprzętem pracującym na placu budowy

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy budowy winni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa pracy, ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pożarowego w sposób wymagany obowiązującymi przepisami. Dotyczy to szkoleń:

- a. wstępnych
- b. okresowych
- c. stanowiskowych

Szkolenia wstępne i okresowe prowadzą uprawnione osoby niezależnie od charakteru przedmiotowej budowy.

Szkolenia stanowiskowe przeprowadza kierownik robót każdorazowo przed rozpoczęciem robót o charakterze innym niż wcześniej prowadzone lub w miejscu innym niż dotychczasowe (nowy plac budowy). Szkolenie stanowiskowe winno być ukierunkowane na zagrożenia wskazane w niniejszej informacji.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

6.1. Prace na wysokości powinny być poprzedzone zabezpieczeniem stanowisk przed upadkiem – założeniem przepisowych ogrodzeń i barier, wyposażeniem pracowników w środki ochrony indywidualnej. Pracujący na wysokości winni posiadać aktualne badania lekarskiej dopuszczające do takiej pracy.

6.2. Prace montażowe – zabezpieczenia jak w przypadku prac na wysokości.

6.3. Prace w wykopach winny być poprzedzone ukształtowaniem skarpy wykopu o odpowiednim pochyleniu. Prace w wykopie prowadzić z asekuracją pracownika pozostającego na powierzchni. Należy się powstrzymać od pracy w wykopach podczas deszczu.

6.4. Prace wewnątrz pomieszczeń prowadzić w zgodnej z przepisami ogólnymi odzieży roboczej, stosować maski na usta i okulary na oczy.

6.5. Do pracy należy używać jedynie kompletnych zestawów rusztowaniowych, posiadających wymagane przepisami certyfikaty. Montaż rusztowania winien być przed rozpoczęciem pracy odebrany przez wyznaczonego kierownika robót. Rusztowania zewnętrzne należy uziemić.

6.6. Elektronarzędzia stosowane na budowie winny być sprawne, bez widocznych śladów uszkodzeń mechanicznych. Należy zapewnić codzienną kontrolę stanu technicznego narzędzi przez wykwalifikowaną osobę (elektryka). Instalację elektryczną placu budowy winien zbudować i nadzorować kwalifikowany elektryk. Trasa prowadzenia kabli winna być dobrana i zabezpieczona przed możliwością uszkodzenia kabli podczas robót i transportu wewnętrznego na placu budowy. W rozdzielnicach stosować wyłączniki różnicowo – prądowe. Urządzenia placu budowy przed udostępnieniem do pracy winny być sprawdzone pod kątem skuteczności ochrony przed porażeniem, a badania winny być dokumentowane. Pomiary kontrolne instalacji należy powtarzać co najmniej raz w miesiącu.

6.7. Plac budowy należy wyгородzić i uniemożliwić wstęp osobom postronnym. Na placu budowy wyznaczyć i wyгородzić drogi komunikacyjne oraz place składowe.

Podstawa opracowania: *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126)*

Opracował

mgr inż. arch. Paweł Butkiewicz

mgr inż. Paweł Butkiewicz

ARCHITEKT

nr upr. 1634/04/Lb DS-0108

56-200 Góra ul. Staromłyńska 2

tel. 065 544 42 17, 0605 31 38 62

Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty

- Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odnośnie wycinki drzew



Wrocław, dnia 2 czerwca 2026 r.

WZN.5146.327.2026.MJK

DECYZJA NR 1842/2026

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292) w związku z art. 83a ust. 1 art. 83c ust. 3-5, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r., poz. 13, dalej: u.o.p.) oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691, dalej: k.p.a.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.03.2026 r. (znak sprawy: OŚ.6131.47.2025, data wpł. 27.03.2026 r.), złożonego w imieniu Gminy Góra przez Burmistrza – Pana Tadeusza Juskę, o udzielenie zezwolenia na usunięcie 1 drzewa zlokalizowanego na działce nr ewid. 2104 obręb Góra, wchodzącej w skład historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/3493/1334 A/360 decyzją z dnia 7.09.1992 r., po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego oraz po wizji lokalnej w terenie dnia 02.04.2026 r.,

udzielam zezwolenia Gminie Góra, ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra na usunięcie niżej wymienionego drzewa:

Lp	Nazwa gatunkowa	Obwód na wys. 130cm [cm]	Działka	Uwagi
1	Topola osika	225	2104	Stan średni, widoczne unoszenie się bryły korzeniowej, grząski grunt, nabiegi częściowo odkryte, wybrzuszące podmurówkę na granicy działki, korona asymetryczna, rozbudowana od południa, widoczny posusz w części centralnej, do wys. 6/7m bluszcz porasta pień

Termin usunięcia drzewa: **do dnia 28 lutego 2027 roku.**

Termin wykonania nasadzeń: **do dnia 30 listopada 2027 roku.**

Termin złożenia informacji o dokonanych nasadzeniach: **do miesiąca od terminu wykonania nasadzeń.**

- 1) Uzależniam wydanie niniejszego zezwolenia od wykonania przez wnioskodawcę nasadzeń zastępczych w ilości **2 szt.** jako rekompensatę za usunięcie drzewa objętego niniejszym zezwoleniem (zgodnie z art. 83 ust 3 u.o.p.)
- 2) Na mocy art. 83d ust 2 u.o.p., z uwagi na to, iż zezwolenie jest uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych wymienionych w sentencji niniejszej decyzji, określić następujące warunki:
 - Wprowadzić nasadzenia zastępcze z gatunku klon srebrzysty lub klon jawor po obu stronach drogi do biblioteki, flankując wejście do budynku;
 - pień sadzonki powinien mieć co najmniej 10 cm obwodu mierzonego na wysokości 100cm,

- sadzonka szkółkowana co najmniej trzykrotnie, okazy nie mogą być zainfekowane, przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić kondycję bryły korzeniowej;
- przed przystąpieniem do nasadzeń należy upewnić się, czy w pobliżu nie ma drzew, których korony stanowią zbyt duże zacienienia dla wzrostu młodych okazów a także czy grunt jest wystarczająco przepuszczalny, w razie konieczności sadzonkę należy odsunąć/spulchnić ziemię.

3) na podstawie art. 86 ust. 4 i 10 u.o.p. nie pobierać opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w sentencji niniejszej decyzji, naliczanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 03 lipca 2017 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330) oraz art. 85 ust. 1, 4 pkt. 1 i 2, ust. 6 u.o.p.

UZASADNIENIE

W dniu 27.03.2026 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek złożony w imieniu Gminy Góra przez Burmistrza – Pana Tadeusza Juskę, o udzielenie zezwolenia na usunięcie 1 drzewa zlokalizowanego na działce nr ewid. 2104 obręb Góra, stanowiącej własność Wnioskodawcy.

Ww. nieruchomość wchodzi w skład historycznego ośrodka miejskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1846/419 decyzją z dnia 12.02.1956 r., wobec czego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów na tym terenie (na podstawie art. 83a ust.1 u.o.p.)

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz wizji w terenie dnia 02.04.2026 r., o której Strona została poinformowana telefonicznie i była obecna w ich trakcie, nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie drzewa. Dokonano wizualnej oceny oraz sporządzono dokumentację fotograficzną.

Drzewo opisano w tabeli sentencji decyzji, badanie gruntu wykazuje zagrożenie wywrotem ze względu na zanikanie stabilności w gruncie a tym samym zanikanie statyki pnia. Topola rośnie na skraju działki, skierowana ku budynkowi użyteczności publicznej.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 u.o.p. niniejsze zezwolenie na usunięcie drzewa jest zwolnione z pobrania opłaty za korzystanie ze środowiska. Na mocy art. 86 ust. 1 pkt 4 nie nalicza się opłat za usunięcie drzew „które zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego”. Dlatego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków orzekł o niepobieraniu opłaty za usunięcie przedmiotowego drzewa.

Mając na uwadze fakt ochrony przyrody, polegającej na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody w tym zieleni w miastach i wsiach oraz cel ochrony przyrody, jakim jest m.in. ochrona walorów krajobrazowych, zieleni wysokiej i niskiej w miastach i wsiach a także zespołów zieleni komponowanej, ze względu na lokalizację drzewa na terenie zabytkowego zespołu miejskiego w obrębie zieleńca na podwórzu, istnieje konieczność wprowadzenia nasadzeń kompensacyjnych. Punkty 1 i 2 niniejszej decyzji uzależniają wycinkę od nasadzeń kompensacyjnych, które należy wprowadzić na obszarze działki od strony ul. Mickiewicza.

Po upływie trzech lat od terminu wykonania nasadzeń zastępczych wskazanych w informacji przedłożonej do tut. urzędu, organ ustali termin wykonania oględzin o czym strona zostanie poinformowana na piśmie, celem potwierdzenia czy wykonane nasadzenia zachowały żywotność. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po trzech latach od dnia upływu terminu wskazanego w decyzji lub przez upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Usunięcie drzew i krzewów nieobjętych niniejszym zezwoleniem podlega karze pieniężnej (art.88 ust.1 pkt. 2 u.o.p.).
2. Ze względu na prawdopodobieństwo, iż w koronie drzew mogą się znajdować ptasie gniazda, właściciel winien zastosować się do przepisu art. 52 ust.1 i 2 u.o.p., który mówi o zakazie usuwania od dnia 1 marca do dnia 15 października gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląski mu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a k.p.a.).
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Daniel Gibski

Dolnośląski Wojewódzki

Konserwator Zabytków

[podpisano podpisem elektronicznym]

Otrzymują:

- Gmina Góra - edoręczenie

- aa teczka obiektu – Mickiewicza, Góra - układ [rej.]

Sprawę prowadzi: inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Marta Kowalczyk

e-mail:m.kowalczyk@dwkz.pl, tel. 71-3958022